COMUNE DI PINCARA
Provincia di Rovigo

P.I.

Elaborato 01 | **Tav.** 1 A | Scala 1: 5.000

Zonizzazione
Intero territorio

Variante 2 al Piano degli Interventi

ADOTTATO DAL CONSIGLIO COMUNALE IN DATA _____

APPROVATO DAL CONSIGLIO COMUNALE IN DATA _____

Amministrazione e coordinamento:

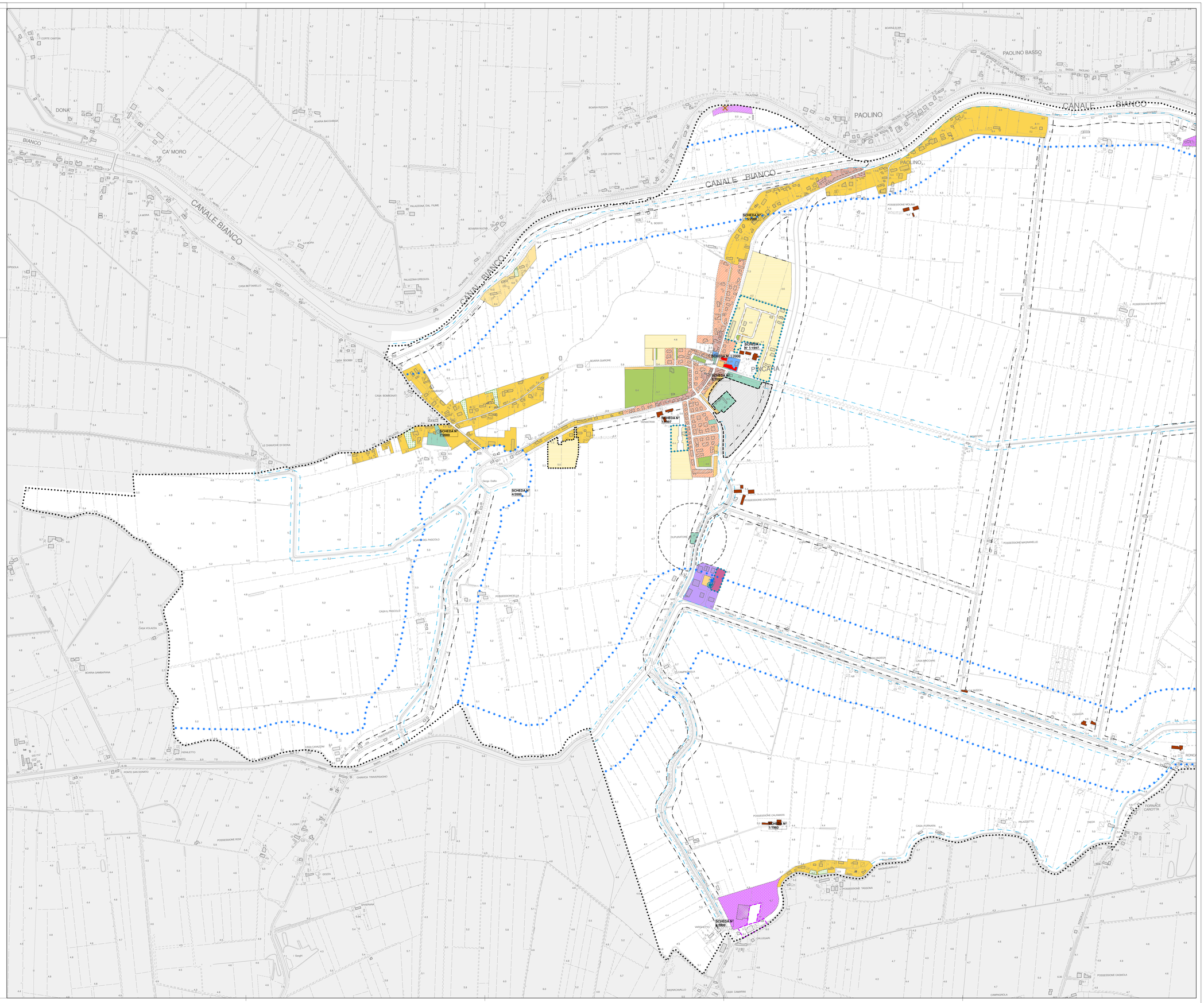
Il Sindaco
Stefano Magon

Il Responsabile Area Tecnica:
Arch. Paco Ghirotto

Il Progettista incaricato:

Dott. Lino De Battisti
Architetto

DATA **OTTOBRE 2019**

Legenda

- Confini comunali
- Zona A - Comparti e/o edifici di pregio artistico o storico soggetti a piano di recupero - art. 22 N.T.O.
- Zona B - Residenziale intensiva di completamento - art. 24 N.T.O.
- Zona C2 - Residenziale intensiva di espansione - art. 26 N.T.O.
- Zona D1 - Produttiva e artigianale esistente - art. 27 N.T.O.
- Zona D2 - Produttiva di espansione - art. 28 N.T.O.
- Zona D3 - Impianti speciali - art. 29 N.T.O.
  - Impianti di rottamazione e/o demolizione
  - Impianti di stoccaggio
  - Impianti per la produzione di articoli pirotecnici
  - Impianti speciali
  - Pesca sportiva
- Zona D4 - Attività agroindustriali - art. 30 N.T.O.
- NED - Nuclei di edificazione diffusa - art. 25 N.T.O.
- NRA - Nuclei residenziali in ambito agricolo - art. 33 N.T.O.
- Attività economiche fuori zona - art. 31 N.T.O.
- Zona aricola E - art. 32 N.T.O.
- Verde privato - art. 32bis N.T.O.
- Zona F1 - Aree per l'istruzione - art. 35 N.T.O.
- Zona F2 - Aree per attrezzature di interesse collettivo - art. 36 N.T.O.
- Zona F3 - Aree attrezzate a parco, gioco e sport - art. 37 N.T.O.
- Zona F4 - Parcheggi pubblici - art. 38 N.T.O.
- P.U.A. approvato - art. 8 N.T.O.
- Ambito di accordo pubblico/privato - art. 6 N.T.O.
- Vincolo paesaggistico, art. 142, lett. c), D.Lgs. n. 42/2004 - art. 65 N.T.O.
- Vincolo monumentale - art. 66 N.T.O.
- Nuclei e/o edifici di cui all'ex art. 10 della L.R. 24/85 - art. 34 N.T.O.
- Rispetto cimiteriale - art. 44 N.T.O.
- Rispetto depuratore - art. 45 N.T.O.
- Rispetto stradale - art. 40 N.T.O.
- Rispetto idraulico - art. 48 N.T.O.
- SCHEDA N° — Schede P.R.G.