

COMUNE DI PINCARA(RO)

ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2023)

Categ.	Progr.	Attivazione	Descrizione	Tipo	Tipologia	Aggregazione Raggruppamento	Costo storico	Consistenza Iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortam.	Consistenza Finale
Demaniali	1	01-01-2007	STRADE / ILLUMINAZIONE PUBBL.	Terreno	INFRASTRUTTURE DEMANIALI		1.584.692,31	1.754.808,41	0,00	106.796,03	80.752,37	1.780.852,07
Demaniali	2	01-01-2007	RETE FOGNARIA E DEPURATORE	Terreno	INFRASTRUTTURE DEMANIALI		395.856,29	266.404,52	0,00	0,00	13.843,83	252.560,69
Demaniali	3	01-01-2007	CIMITERO	Fabbricato	ALTRI BENI DEMANIALI		106.214,03	262.072,12	0,00	88.323,48	11.091,01	339.304,59
Demaniali	4	01-01-2012	AREA VERDE FG. 12 MAPP. 10 VIA G.MARCONI	Terreno	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demaniali	5	01-01-2012	AREA VERDE FG. 15 MAPP. 34 VIA G.MARCONI	Terreno	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demaniali	6	01-01-2012	AREA VERDE FG. 3 MAPP. 692	Terreno	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demaniali	7	01-01-2012	AREA VERDE FG. 15 MAPP. 10 - AIUOLA CIMITERO/PIAZZALE PINCARO	Terreno	INFRASTRUTTURE DEMANIALI		0,00	9.770,60	0,00	0,00	361,88	9.408,72
Demaniali	8	01-01-2007	COSTI PLURIENNALI CAPITALIZZATI	Altro Imm.	1)Costi pluriennali capitalizzati , (20%) altri beni		23.404,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demaniali	9	01-01-2007	PROGETTO SISTEMA FLUVIALE **IMMOBILIZZAZIONE IN CORSO** Bene dismesso in data 31-12-2012	Terreno	13)Immobilizzazioni in corso , Percentuale a zero		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demaniali	10	01-01-2007	AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE *** IMMOB. IN CORSO *** Bene dismesso in data 31-12-2011	Fabbricato	13)Immobilizzazioni in corso , Percentuale a zero		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demaniali	11	31-12-2009	AREA PISTA CICLABILE VIA A. MAREGA	Terreno	INFRASTRUTTURE DEMANIALI		18.519,55	8.771,78	0,00	0,00	386,83	8.384,95
Demaniali	12	31-12-2009	PERCORSO CICLABILE ADIGE-PO Bene dismesso in data 31-12-2010	Terreno	1)Beni demaniali , Percentuale a zero		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demaniali	13	31-12-2010	PERCORSO CICLABILE URBANO VIA BOSCO - VIA VARGHETTO **IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO** Bene dismesso in data 31-12-2012	Terreno	13)Immobilizzazioni in corso , Percentuale a zero		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demaniali	14	31-12-2010	PISTA CICLABILE ADIGE PO (COMUNE CAPOFILA FRATTA P.)	Terreno	13)Immobilizzazioni in corso , Percentuale a zero		3.500,00	77.218,95	0,00	0,00	3.093,21	74.125,74
Demaniali	15	31-12-2012	ATTRACCO FLUVIALE PROGETTO FISSERO TARTARO CANALBIANCO	Altro Imm.	INFRASTRUTTURE DEMANIALI		799.791,50	583.847,77	0,00	0,00	23.993,75	559.854,02
Demaniali	16	31-12-2012	IMPIANTO VIDEO SORVEGLIANZA	Impianto	Macch.,attrezz.,impianti		35.285,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demaniali	17	31-12-2012	PISTA CICLABILE DI RACCORDO TRA VIA BOSCO E VIA VARGHETTO	Terreno	INFRASTRUTTURE DEMANIALI		231.806,55	170.543,11	0,00	0,00	7.004,48	163.538,63

COMUNE DI PINCARA(RO)

ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2023)

Categ.	Progr.	Attivazione	Descrizione	Tipo	Tipologia	Aggregazione Raggruppamento	Costo storico	Consistenza Iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortam.	Consistenza Finale
Demaniali	18	31-12-2013	PISTA CICLABILE TARTARO-CANALBIANCO (COMUNE CAPOFILA CASTELGUGLIELMO)	Terreno	13)Immobilizzazioni in corso , Percentuale a zero		9.869,10	61.094,06	0,00	0,00	2.370,60	58.723,46
Demaniali	19	31-12-2014	AREA ATTREZZATA - ATTRACCO FLUVIALE COLLOCATA IN VIA GHIRARDINI LOCALITA' CA' BERNARDA ***IMMOBILIZZAZIONE IN CORSO*** Bene dismesso in data 31-12-2017	Altro Imm.	13)Immobilizzazioni in corso , Percentuale a zero		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Demaniali	20	31-12-2014	AREA VERDE PARCO GIOCHI - FG. 13 MAPP. 76 VIA ARIEL BEN GURION	Terreno	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali		0,00	0,00	0,00	49.917,50	0,00	49.917,50
Demaniali	21	31-12-2014	AREA VERDE PARCO GIOCHI - FG. 12 MAPP. 139 VIA DELLA REPUBBLICA	Terreno	1)Beni demaniali , (2%) strade, ponti ed altri beni demaniali		0,00	0,00	0,00	5.000,00	0,00	5.000,00
Demaniali	22	31-12-2017	CENTRALE TERMICA	Impianto	INFRASTRUTTURE DEMANIALI		3.050,00	5.782,68	0,00	0,00	195,26	5.587,42
Demaniali	23	31-12-2017	PIANO STUDI E PROGETTO	Altro Imm.	1)Costi pluriennali capitalizzati , (20%) altri beni		6.280,56	11.141,39	0,00	0,00	5.070,70	6.070,69
Demaniali	24	31-12-2017	AREA ATTREZZATA - ATTRACCO FLUVIALE COLLOCATA IN VIA GHIRARDINI LOCALITA' CA' BERNARDA	Altro Imm.	INFRASTRUTTURE DEMANIALI		55.552,85	114.275,21	0,00	0,00	3.683,28	110.591,93
Demaniali	25	31-12-2021	SVILUPPO SOFTWARE	Altro Imm.	OPERE DELL'INGEGNO-SOFTWAR E DI PRODOTTO		988,20	0,00	0,00	988,20	197,64	790,56
Demaniali	26	31-12-2021	TERRENO FG 16 MN 216	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , Percentuale a zero		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Indispon.	1	01-01-2007	SEDE MUNICIPALE VIA G.MATTEOTTI 287	Fabbricato	FABBRICATI CIVILI AD USO ABITATIVO COMMERCIALE ISTITUZIONALE		349.831,00	402.010,38	0,00	3.176,88	10.783,37	394.403,89
Indispon.	2	01-01-2007	SCUOLA ELEMENTARE PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA'	Fabbricato	FABBRICATI CIVILI AD USO ABITATIVO COMMERCIALE ISTITUZIONALE		271.719,85	394.304,28	0,00	0,00	10.796,54	383.507,74
Indispon.	3	01-01-2007	MAGAZZINO ADIACENTE SC. ELEM. PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA'	Fabbricato	FABBRICATI CIVILI AD USO ABITATIVO COMMERCIALE ISTITUZIONALE		92.500,00	18.500,00	0,00	0,00	0,00	18.500,00
Indispon.	4	01-01-2007	CENTRO POLIVALENTE 2000 VIA A. MAREGA	Fabbricato	FABBRICATI CIVILI AD USO ABITATIVO COMMERCIALE ISTITUZIONALE		244.454,67	143.485,27	0,00	0,00	4.692,38	138.792,89
Indispon.	5	01-01-2007	MAGAZZINO COMUNALE VIA ARTE MESTIERI Bene dismesso in data 31-12-2022	Fabbricato	FABBRICATI CIVILI AD USO ABITATIVO COMMERCIALE ISTITUZIONALE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Indispon.	6	01-01-2007	IMPIANTI SPORTIVI "SECCHIERI RENZO" VIA DELLO SPORT	Fabbricato	FABBRICATI CIVILI AD USO ABITATIVO COMMERCIALE ISTITUZIONALE		633.000,00	505.020,60	0,00	5.145,96	15.932,94	494.233,62

COMUNE DI PINCARA(RO)

ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2023)

Categ.	Progr.	Attivazione	Descrizione	Tipo	Tipologia	Aggregazione Raggruppamento	Costo storico	Consistenza Iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortam.	Consistenza Finale
Indispon.	7	01-01-2007	PISCINA COMUNALE SCOPERTA	Fabbricato	13)Immobilizzazioni in corso , Percentuale a zero		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Indispon.	8	01-01-2011	ARCHIVIO STORICO P.ZZA MARTIRI DELLA LIBERTA'	Fabbricato	FABBRICATI CIVILI AD USO ABITATIVO COMMERCIALE ISTITUZIONALE		60.883,99	64.005,77	0,00	0,00	1.492,00	62.513,77
Dispon.	1	01-01-2012	TERRENO FG. 3 MAPP. 811	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , Percentuale a zero		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	2	01-01-2012	PROPRIETA' PER L'AREA FG. 12 MAPP. 141 VIA DELLA REPUBBLICA	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , Percentuale a zero		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	3	01-01-2012	PROPRIETA' PER L'AREA FG. 12 MAPP. 142 VIA DELLA REPUBBLICA	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , Percentuale a zero		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	4	01-01-2012	PROPRIETA' PER L'AREA FG. 12 MAPP. 143 VIA DELLA REPUBBLICA	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , Percentuale a zero		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	5	01-01-2012	PROPRIETA' PER L'AREA FG. 12 MAPP. 144 VIA DELLA REPUBBLICA	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , Percentuale a zero		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	6	01-01-2012	PROPRIETA' PER L'AREA FG. 12 MAPP. 145 VIA DELLA REPUBBLICA	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , Percentuale a zero		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	7	01-01-2012	PROPRIETA' PER L'AREA FG. 12 MAPP. 158 VIA DELLA REPUBBLICA	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , Percentuale a zero		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	8	01-01-2012	PROPRIETA' PER L'AREA FG. 12 MAPP. 159 VIA DELLA REPUBBLICA	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , Percentuale a zero		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	9	01-01-2012	PROPRIETA' PER L'AREA FG. 12 MAPP. 160	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , Percentuale a zero		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	10	01-01-2012	PROPRIETA' PER L'AREA FG. 12 MAPP. 161	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , Percentuale a zero		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	11	01-01-2012	TERRENO FG. 11 MAPP. 153	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , Percentuale a zero		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	12	01-01-2012	TERRENO FG. 11 MAPP. 155	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , Percentuale a zero		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	13	01-01-2012	TERRENO FG. 16 MAPP. 192	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , Percentuale a zero		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	14	31-12-2011	TERRENO FG. 12 MAPP. 75	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , Percentuale a zero		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

COMUNE DI PINCARA(RO)

ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2023)

Categ.	Progr.	Attivazione	Descrizione	Tipo	Tipologia	Aggregazione Raggruppamento	Costo storico	Consistenza Iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortam.	Consistenza Finale
Dispon.	15	31-12-2011	TERRENO FG. 12 MAPP. 135	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , Percentuale a zero		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	16	31-12-2011	TERRENO FG. 12 MAPP. 155	Terreno	3)Terreni (patrimonio disponibile) , Percentuale a zero		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dispon.	17	31-10-2023	VILLAGGIO PRIMO MAGGIO	Altro Imm.	ALTRI BENI DEMANIALI		47.764,73	0,00	0,00	48.026,52	1.440,79	46.585,73

COMUNE DI PINCARA(RO)

ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2023)

Modello	Consistenza Iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortamenti	Consistenza Finale
Beni immobili di uso pubblico per natura (Demaniali)	3.325.730,60	0,00	251.025,21	152.044,84	3.424.710,97
Beni immobili di uso pubblico per destinazione (Indispon.)	1.527.326,30	0,00	8.322,84	43.697,23	1.491.951,91
Beni immobili patrimoniali disponibili (Dispon.)	0,00	0,00	48.026,52	1.440,79	46.585,73
TOTALE	4.853.056,90	0,00	307.374,57	197.182,86	4.963.248,61